

**Zmluva o zriadení vecného bremena č.
uzavretá podľa § 151n Občianskeho zákonníka
a § 13a, ods.3, zákona č. 278/1993 Z.z.
v znení neskorších predpisov**

medzi

PIENSPOL TRAVEL, s.r.o.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov - vložka č. 14831/P

Červený Kláštor s.č. 93, 059 06

Zastúpený: Ing. Jozefom Hrivkom, *konateľom*

IČO: 5703317422

ďalej iba „povinný“

2. Obec Červený Kláštor

Sídlo: Červený Kláštor s.č. 65, 059 06

Zastúpená : Ing. Štefanom Džurným, *starostom*

IČO: 00326135

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka ,a.s.

Číslo účtu: 29624562/0200

ďalej iba „oprávnený“

za nasledovných podmienok:

ČI. I

- 1.1. Povinný je vlastníkom pozemkov zapísaných na Správe katastra v Kežmarku na liste vlastníctva č. 373 v k.ú. Červený Kláštor v nasledovnom rozsahu:

parc. C-KN	výmera v m ²	druh pozemku
144/13	199	ttp
144/9	576	ttp
144/12	205	ttp

- 1.2. Oprávnený zrealizoval stavbu: „*NN kábelové rozvody osvetlenia multifunkčného ihriska v obci Červený Kláštor*“ a to uložením elektrických káblov do zemnej ryhy.

stavba	na parcele	poznámka
Zemné NN kábelové rozvody vonkaj. osvetlenia	144/13,144/9,144/12	ihriska na parcele KN – „C „144/46

ČI. II.

- 2.1. Povinný, uvedený v článku I., odseku 1.1. tejto zmluvy, zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného - vlastníka stavby uvedenej v článku I. odseku 1.2., a to na umožnenie užívania predmetnej stavby slúžiacej Obci Červený Kláštor v kat. území Červený Kláštor tak, ako je to zobrazené v technickom zameraní číslo 72/2012, zhotoviteľom Jánom Michnom, geodetom dňa 12.11.2012 ,bytom Veľká Lesná 50 .

- 2.2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného na zaťažených parcelách uvedených v bode I. odseku 1.1. tejto zmluvy, trpieť využívanie stavby vo vlastníctve oprávneného.

- 2.3. Osoba z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma.

ČI. III.

- 3.1. Toto vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, počas existencie stavieb vo vlastníctve oprávneného.

- 3.2. Vecné bremeno zriadené touto zmluvou zanikne na základe dohody oprávneného a povinného z vecného bremena alebo vtedy, ak sa povinný z vecného bremena stane vlastníkom nehnuteľnosti, v prospech ktorej má vecné bremeno slúžiť, alebo naopak, ak sa oprávnený z vecného bremena stane vlastníkom nehnuteľnosti, ktorú vecné bremeno zaťažuje. Ostatné spôsoby zániku vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Čl. IV.

- 4.1 Vecné bremeno podľa Čl. II. Ods. 2.2. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Čl. V.

- 5.1. Oprávnený sa zaväzuje, že pri vstupe na pozemky, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vykoná všetky opatrenia k zamedzeniu ich poškodenia. V prípade, že by z titulu využívania uvedených pozemkov vznikla povinnému škoda, oprávnený z tejto zmluvy sa zaväzuje vzniknutú škodu uhradiť v plnom rozsahu.
- 5.2. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že nijako neobmedzí prístup povinného z vecného bremena k nehnuteľnosti, ktorá je na základe tejto zmluvy vecným bremenom zaťažená.

Čl. VI.

- 6.1. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúcemu z vecného bremena dňom účinnosti tejto zmluvy.
- 6.2. Tuto zmluvu môžu zmluvné strany meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode formou písomných vzostupne očíslovaných dodatkov.
- 6.3. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach (1x pre povinného z vecného bremena, 1x pre oprávneného z vecného bremena).
- 6.4. Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.
- 6.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle oprávneného.

V Červenom Kláštore, dňa 13.11.2012

PIENSPOL TRAVEL, s.r.o.
059 06 Červený Kláštor 93
Tel.: +421 - 52 - 482 26 56
IČO: 36 492 540
iČ DPH: SK2021822968
Ing. Jozef Hrivko
konateľ

.....
Ing. Štefan Džurný
starosta obce